



Notario Concepcion Juan Santiago Espinosa Bancalari

Certifico que el presente documento electrónico es copia fiel e íntegra de MODIFICACION CONTRATO DE COMODATO otorgado el 15 de Enero de 2019 reproducido en las siguientes páginas.

Repertorio N°: 268 - 2019.-
Concepcion, 17 de Enero de 2019.-



N° Certificado: 123456806567.-
www.fojas.cl

Emito el presente documento con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002), conforme al procedimiento establecido por Auto Acordado de 13/10/2006 de la Excm. Corte Suprema.-

Certificado N° 123456806567.- Verifique validez en
<http://fojas.cl/d.php?cod=not71jsespba&ndoc=123456806567> .-

CUR N°: F405-123456806567.-



Cert Nº 123456806567
Verifique validez en
<http://www.fojas.cl>

1 **CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES GENERALES.-** Por escritura pública de fecha
2 nueve de noviembre de dos mil dieciocho otorgada en la Notaría de Concepción de don
3 Juan Espinosa Bancalari, Repertorio número cinco mil ochocientos cuarenta-dos mil
4 dieciocho (en adelante referido también e indistintamente como el "Contrato" o el
5 "Comodato"), la **UNIVERSIDAD DE CONCEPCIÓN** dio en Comodato a la **CORPORACIÓN**
6 **DE ADMINISTRACIÓN DEL PARQUE CIENTÍFICO Y TECNOLÓGICO BIO BIO**, el
7 inmueble singularizado en la cláusula tercera de dicho instrumento, en los términos y
8 condiciones establecidos en el mismo contrato. **CLÁUSULA SEGUNDA:**
9 **MODIFICACIONES Y COMPLEMENTACIÓN.-** Por este acto e instrumento, las Partes
10 acuerdan modificar el Contrato de Comodato singularizado en la cláusula precedente, en el
11 sentido de complementarlo, agregándole una nueva cláusula **DÉCIMO SEGUNDA Bis** a
12 sus disposiciones, que tendrá el siguiente tenor: "**DÉCIMO SEGUNDA Bis. La**
13 **UNIVERSIDAD DE CONCEPCIÓN solo podrá renunciar a su calidad de socio de la**
14 **CORPORACIÓN DE ADMINISTRACIÓN DEL PARQUE CIENTÍFICO Y TECNOLÓGICO**
15 **BIO BIO, una vez transcurridos cincuenta años desde la aprobación de sus estatutos."**
16 **CLÁUSULA TERCERA:** En todo lo no modificado, permanecerán plenamente vigentes las
17 disposiciones y cláusulas del Contrato o Comodato singularizado en la Cláusula Primera
18 del presente instrumento. **PERSONERÍAS.-** Uno) La **personería de don CARLOS**
19 **SAAVEDRA RUBILAR, Rector de la Universidad de Concepción**, consta del Decreto U.
20 de C. número dos mil dieciocho-cero setenta y cinco de fecha catorce de mayo de dos mil
21 dieciocho, documento que se encuentra protocolizado en la Notaría de don Juan Espinosa
22 Bancalari de Concepción, con la misma fecha, y agregado al final del protocolo con el
23 número cincuenta y seis, Repertorio número dos mil trescientos treinta y ocho. Dos) La
24 **personería de don RODRIGO JAVIER AHUMADA NÚÑEZ para actuar en nombre de la**
25 **CORPORACIÓN PARA LA ADMINISTRACIÓN DEL PARQUE CIENTÍFICO Y**
26 **TECNOLÓGICO PACYT BIO BIO (PACYT)**, emana de mandato conferido al efecto por el
27 Directorio de la citada Corporación, en sesión celebrada el dieciocho de diciembre de dos
28 mil dieciocho, reducido a escritura pública con fecha diez de enero de dos mil diecinueve,
29 otorgada en la notaría de Concepción de don Ramón García, repertorio número trescientos
30 setenta y seis.- Documento que no se insertan a petición de los comparecientes y por ser





Cert N° 123456806567
Verifique validez en
<http://www.fojas.cl>

1 conocidos de ellos.- En comprobante, previa lectura y aceptación, firman. Se dan copias.

2 DOY FE.-

3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

[Handwritten signature]
8.867.380-8

[Handwritten signature]
8.849.919-0



[Handwritten signature]

JUAN PABLO ESPINOSA S.
Notario Público Suplente

CERTIFICO QUE ESTA COPIA ES TESTIMONIO FIEL DE SU ORIGINAL 17 ENE. 2019



[Handwritten signature]

JUAN PABLO ESPINOSA S.
Notario Público Suplente

CERTIFICO: Que con esta fecha, se tomó razón del contenido de la escritura que antecede, al margen del CONTRATO DE COMODATO, entre: **UNIVERSIDAD DE CONCEPCION a CORPORACION DE ADMINISTRACION DEL PARQUE CIENTÍFICO Y TECNOLÓGICO BIO BIO o CORPORACION PACYT BIO BIO**, de fecha 09 Noviembre 2018, Rep.5.840, suscrita en esta Notaría. CONCEPCION, 17 Enero 2019.-



Cert N° 123456806567
Verifique validez en
<http://www.fcjsa.cl>



J.P. Espinosa
JUAN PABLO ESPINOSA
Notario Público Suplente

